

不動産業者の皆さんへ

～愛媛県からのお願い～

不動産情報

随時募集中心!

求む

工業用地

空き工場や空き倉庫

企業用オフィス(ビル・事務所)



愛媛県 企業立地課 ホームページ 掲載物件を募集中!

Web 非公開 情報 も同時募集中!!

愛媛県では、「企業誘致と留置」による雇用の拡大と地域経済の活性化を目的に、県ホームページ内に「えひめの企業立地ガイド」のページを作成し、工業用地や企業オフィス(ビル・事務所)等として活用可能な物件情報を発信しています。

募集する物件情報

- 様式1 (1) 工業用地化が速やかに可能な敷地面積が概ね1,000㎡以上の遊休地
(例) 工場跡地、耕作放棄地、製材所跡地、資材置き場、農地転用等に時間を要するがICに近接するなど工場立地に適当な用地 等
 - 様式2 (2) 製造業や流通4業種の操業が可能な空き工場や空き倉庫
 - (3) オフィスとして活用できる空きビル、事務所、店舗等
(例) 事務系向けオフィス、ICT関連企業向けサテライトオフィス等
- ※仲介手数料免除のような特別な対応をお願いすることはありません。
※掲載物件については、当事者間で交渉を行っていただくこととなります。

◆ホームページ掲載については、「土地規制等を踏まえ速やかな物件活用が可能か」、「面積が狭小過ぎないか」等、円滑な事業実施の観点から内容を確認した上で、県において掲載可否を判断させていただきます。

【提出方法】電子メール

別紙に物件情報の調査様式を掲載しています。様式電子データで送付しますので下記までお問い合わせください。

【お問い合わせ】 愛媛県 経済労働部 企業立地課 浜田・近江

〒790-8570 松山市一番町四丁目4番地2 TEL: 089-912-2260

FAX: 089-912-2259 MAIL: kigyoricchi@pref.ehime.lg.jp

工業用地・空き工場・空き倉庫調査票(時点:令和 年 月 日) (様式1)

団体名			部署名			
お名前			ご役職			
電話番号			FAX番号			
メールアドレス			住所			
物件の公開	WEB公開		<input type="checkbox"/> 可	<input type="checkbox"/> 不可		
不動産情報	名称					
	所在地					
	地目			現況		
	敷地面積	<input type="checkbox"/> 公簿	<input type="checkbox"/> 実測	m ²	坪	
	建築面積	m ²		延床面積	m ²	
	建物構造	造	階	築	年	
	建物用途	<input type="checkbox"/> 事務所		<input type="checkbox"/> 工場	<input type="checkbox"/> 倉庫	
		<input type="checkbox"/> その他 ()				
		機械施設・設備の有無	※有の場合は具体的に記載			
	都市計画	<input type="checkbox"/> 区域内	<input type="checkbox"/> 市街化区域			
		<input type="checkbox"/> 区域外	<input type="checkbox"/> 市街化調整区域		<input type="checkbox"/> 非線引き	
	用途地域	<input type="checkbox"/> 工業専用	<input type="checkbox"/> 工業	<input type="checkbox"/> 準工業		
		<input type="checkbox"/> 商業	<input type="checkbox"/> 近商	<input type="checkbox"/> 住居	<input type="checkbox"/> 未指定	
建ぺい率/容積率	建ぺい率	%	容積率	%		
売却・賃貸の希望単価	<input type="checkbox"/> 売却	円/m ²	円/坪	※税別金額を記載		
	<input type="checkbox"/> 賃貸	円/m ²	円/坪			
交通	高速道路	ICから	km	(約	分)	
	主要幹線道路	号線から	km	(約	分)	
	接道状況	敷地が幅員 m の道路と接道している。				
	重要港湾	から	km	(約	分)	
	空港	空港から	km	(約	分)	
	鉄道	駅から	km	(約	分)	
インフラ	電力	<input type="checkbox"/> 特別高圧	kw	<input type="checkbox"/> 高圧	<input type="checkbox"/> なし	
	用水	<input type="checkbox"/> 上水	<input type="checkbox"/> 地下水		<input type="checkbox"/> なし	
		<input type="checkbox"/> 工業用水	<input type="checkbox"/> 井戸水			
	排水	<input type="checkbox"/> 公共下水	<input type="checkbox"/> 合併浄化槽・敷地内処理		<input type="checkbox"/> なし	
		<input type="checkbox"/> 個別浄化槽	<input type="checkbox"/> その他 ()			
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市	<input type="checkbox"/> LPG		<input type="checkbox"/> なし	
<input type="checkbox"/> 都市・LPG		<input type="checkbox"/> その他 ()				
通信	<input type="checkbox"/> 電話回線	<input type="checkbox"/> 光回線	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> なし		
その他特記事項						
物件PRポイント						

※物件の位置図、写真等を別途添付してください。

位置図

写真

オフィス向け物件調査票 (時点:令和 年 月 日)

団体名				部署名					
お名前				ご役職					
電話番号				FAX番号					
メールアドレス				住所					
物件の公開		WEB公開		<input type="checkbox"/> 可		<input type="checkbox"/> 不可			
物件情報	名称				空室階		階		
	所在地								
	交通・最寄駅								
	竣工年月				構造				
	リニューアル				規模				
	面積	延床面積			m ²		総面積		
		基準階面積			m ²		空室面積		
	駐車場		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		台数		台	料金 (税別)	円/台
	駐輪場		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		台数		台	料金 (税別)	円/台
設備等情報	回線設備				天井高		mm		
	エレベーター				床構造		床上げ	mm	
	セキュリティ				床構造		床荷重	kg/m ²	
	空調	区別	<input type="checkbox"/> 個別 <input type="checkbox"/> セントラル		料金 (税別)				
		使用時間			備考				
	喫煙室				給湯室				
	備考								
賃料等	敷金 (税別)		賃料		カ月相当				
	賃料 (税別)				円/坪				
	共益費 (税別)				円/坪				
その他特記事項									
物件PRポイント									

※物件の概要がわかる写真、位置図を添付してください。

位置図

写真